

Trust, vincoli di destinazione e fondi speciali

L'art.6 del DDL 2232 prevede esenzioni e agevolazioni fiscali per i seguenti negozi giuridici:

- trust;
- vincoli di destinazione di beni immobili o di beni mobili scritti nei pubblici registri con forma pubblica;
- costituzione di fondi speciali con i beni sottoposti a vincolo di destinazione).

I requisiti per godere delle agevolazioni sui negozi giuridici sopra elencati sono i seguenti:

1. devono essere istituiti a favore di persone con disabilità accertata;
2. devono essere redatti con atto pubblico;
3. devono essere istituiti per l'inclusione sociale, la cura e l'assistenza di uno o più disabili gravi, e tale finalità deve essere espressamente indicata nell'atto istitutivo del trust, nel regolamento dei fondi speciali o nell'atto istitutivo del vincolo di destinazione;
4. devono essere identificati in un modo univoco i soggetti coinvolti e i rispettivi ruoli descrivendo la funzionalità e i bisogni specifici delle persone con disabilità grave, in favore delle quali sono istituiti; devono indicare le attività assistenziali necessarie a garantire la cura e la soddisfazione dei bisogni delle persone con disabilità comprese le attività finalizzate a ridurre il rischio della istituzionalizzazione delle medesime persone;
5. devono stabilire il termine finale di durata del trust o del vincolo di destinazione o del fondo speciale a carico del trustee, del gestore o del fiduciario.

Le agevolazioni

Previa la soddisfazione dei requisiti sopra indicati, le agevolazioni dal 2016 sono: deducibilità dal reddito complessivo del soggetto privato delle erogazioni liberali, delle donazioni e degli atti a titolo gratuito effettuati nei confronti di trust o di fondi speciali come sopra definiti, entro il 20% del reddito (fino a 100.000 euro annui). Previa la soddisfazione dei requisiti sopra indicati, le agevolazioni dal 2017 sono: esenzione dall'imposta sulle successioni e donazioni prevista dall'articolo 2, del DL 262/2006, misura fissa per le imposte di registro, ipotecarie e catastali; esenzione dall'imposta di bollo su tutti gli atti, i documenti, le istanze, i contratti, e tutte le attestazioni poste in essere o richieste dal trustee; riduzione delle aliquote o esenzione IMU nel caso di conferimento di immobili o di diritti reali su immobili nei trust o nei fondi speciali in esame. -